

Μυτιλήνη Μονοπρόσωπη Α.Ε. - Αναπτυξιακός Οργανισμός
“ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΑΕ”
Μ. Κουντουρά 1, ΤΚ 81100 Μυτιλήνη
Τηλ 22513-53740

ΑΠ: Α-57

ΠΡΑΚΤΙΚΑ
Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου
ημ/νίας 28-01-2025
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 159641642000

Κατόπιν της από **24-01-2025** Προσκλήσεως προσκλήθηκαν από τον Πρόεδρο του ΔΣ τα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη για την πραγματοποίηση της Συνεδρίασης του ΔΣ στις **28 Ιανουαρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 08:00** στο γραφείο του Δημάρχου Μυτιλήνης, με τα αναφερόμενα σε αυτό θέματα ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίστανται τα παρακάτω Μέλη του ΔΣ:

1. **Χριστόφας Παναγιώτης**
2. **Καρασάββας Νικόλαος**
3. **Αληγιάννης Γρηγόριος**
4. **Μυρσινιάς Ευάγγελος**
5. **Καβρουδάκης Δημήτριος**
6. **Τοπουζέλης Κωνσταντίνος**
7. **Αλμπάνης Ευστράτιος**
8. **Ταρατόρης Παράσχος**

Απουσίαζε το μέλος Μαλαματίνας Ιγνάτιος. Συνεπώς υπάρχει απαρτία σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας και το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Πριν την έναρξη της Συνεδρίασης, προτάθηκε από τον Πρόεδρο του ΔΣ να εκτελεί χρέη Γραμματέα των συνεδριάσεων της συνεδρίασης του ΔΣ, ο κ. Κατσούρης Γεώργιος, πρόταση που έγινε ομόφωνα αποδεκτή από όλους τους παρευρισκόμενους.

Ο Γραμματέας της συνεδρίασης έδωσε προς υπογραφή τα Πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης του Δ.Σ.

Ακολούθως ο Πρόεδρος ανέγνωσε στο Σώμα τα Θέματα της ημερησίας διατάξεως

Θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^ο: Έγκριση τεχνικής περιγραφής και προϋπολογισμού 21.083,40 € (συμπ. ΦΠΑ) της πρόσληψης συνεργάτη Αρχιτέκτονα Μηχανικού (Π.Ε.) για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης διάρκειας δώδεκα (12) μηνών όπως αυτό προβλέπεται από την σχετική προγραμματική σύμβαση και έγκριση του τρόπου εκτέλεσης.

1) Ο Πρόεδρος εισηγείται την έγκριση της μελέτης, προϋπολογισμού 21.083,40 € (συμπ. ΦΠΑ) της πρόσληψης συνεργάτη Αρχιτέκτονα Μηχανικού (ΠΕ) για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου

Μυτιλήνης διάρκειας δώδεκα (12) μηνών και έγκριση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη μίας (1) Σύμβασης Μίσθωσης Έργου, στο πλαίσιο υλοποίησης της σχετικής Προγραμματικής σύμβασης (ΑΔΑ:6ΙΛ846Μ8ΖΕ-32Λ) που έχει υπογραφεί από την Περιφερειακή Ένωση Δήμων Βορείου Αιγαίου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 14/20-12-2024 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ 9ΨΘΥΟΞΨ8-Δ53), τον Δήμο Μυτιλήνης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1107/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑΨΗ0846ΜΓΘΓ-ΙΣΒ)(Ορθή Επανάληψη) και τον Αναπτυξιακό Οργανισμό με την επωνυμία ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Α-762/2024 (ΑΔΑ:9ΑΠΝ46Μ8ΖΕ-Ω6Κ) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο «Συνεργάτης» θα απασχοληθεί ως Αρχιτέκτονας Μηχανικός (ΠΕ) για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης έργου αποτελούν τα παρακάτω:

1. Έργο «Εργασίες αποπεράτωσης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου στις παιδικές κατασκηνώσεις ΠΙΚΠΑ στη Νεάπολη Μυτιλήνης».

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί το αντικείμενο για την εκπόνηση της μελέτης και υλοποίησης του έργου με τίτλο: «Εργασίες αποπεράτωσης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου στις παιδικές κατασκηνώσεις ΠΙΚΠΑ στη Νεάπολη Μυτιλήνης» και αφορά την επισκευή και την συντήρηση των κτιριακών υποδομών και των εγκαταστάσεων των παιδικών κατασκηνώσεων πρώην ΠΙΚΠΑ ώστε να καταστεί ξανά λειτουργικό και να ξαναλειτουργήσει σαν παιδικές κατασκηνώσεις. Ειδικότερα, περιλαμβάνει την σχετική αρχιτεκτονική μελέτη, η οποία καταγράφει τις προτεινόμενες παρεμβάσεις διαμόρφωσης και αναβάθμισης του περιβάλλοντος χώρου. Πιο συγκεκριμένα:

- Κατασκευή νέας εξωτερικής περίφραξης ασφαλείας.
- Διαμόρφωση χώρου εξωτερικής τραπεζαρίας.
- Κατασκευή εισόδων της κατασκηνώσης.
- Διαμόρφωση των χώρων πρασίνου και φύτευσης.
- Δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Δημιουργία παιδικών χαρών και χώρων δημιουργικής απασχόλησης.
- Αποκατάσταση και αναβάθμιση του υφιστάμενου γηπέδου μπάσκετ μαζί με τις κερκίδες.
- Διαμόρφωση διάβασης για ασφαλή πρόσβαση προς την παραλία.

2. Έργο «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΟΝΟΜΑΣΙΑ “ΚΑΡΑ ΤΕΠΕ” ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» .

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί το αντικείμενο για την εκπόνηση της μελέτης και υλοποίησης του έργου με τίτλο: «Αναβάθμιση & Αξιοποίηση της Δημοτικής Έκτασης με την Ονομασία “ΚΑΡΑ ΤΕΠΕ” Μυτιλήνης» το οποίο προβλέπει την δημιουργία και λειτουργία διαφόρων υποδομών.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης συνολικού κόστους 21.083,40 € (συμπ. του ΦΠΑ) θα είναι από την υπογραφή της σύμβασης και για δώδεκα (12) μήνες.

Οι λεπτομέρειες της συνεργασίας θα καθορίζονται αναλυτικά την προβλεπόμενη Σύμβαση Έργου που πρόκειται να υπογραφεί (με βάση την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την σύναψη μίας (1) ΣΜΕ που σας κατατίθεται).

Αναλυτικότερα:

ΘΕΜΑ 1^ο: Έγκριση τεχνικής περιγραφής και προϋπολογισμού 21.083,40 € (συμπ. ΦΠΑ) της πρόσληψης συνεργάτη Αρχιτέκτονα Μηχανικού (Π.Ε.) για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης διάρκειας δώδεκα (12) μηνών όπως αυτό προβλέπεται από την σχετική προγραμματική σύμβαση και έγκριση του τρόπου εκτέλεσης.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Δ.Σ. αποφασίζει ομόφωνα την έγκριση τεχνικής περιγραφής και προϋπολογισμού 21.083,40 € (συμπ. ΦΠΑ) της πρόσληψης συνεργάτη Αρχιτέκτονα Μηχανικού (Π.Ε.) για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης διάρκειας δώδεκα (12) μηνών και έγκρινει το τρόπο εκτέλεσης με Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη μίας (1) Σύμβασης Μίσθωσης Έργου, στο πλαίσιο υλοποίησης της σχετικής Προγραμματικής σύμβασης (ΑΔΑ:6ΙΛ846Μ8ΖΕ-32Λ) που έχει υπογραφεί από την Περιφερειακή Ένωση Δήμων Βορείου Αιγαίου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 14/20-12-2024 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ 9ΨΘΥΟΞΨ8-Δ53), τον Δήμο Μυτιλήνης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1107/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑΨΗ0846ΜΓΘΓ-ΙΣΒ)(Ορθή Επανάληψη) και τον Αναπτυξιακό Οργανισμό με την επωνυμία ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Α-762/2024 (ΑΔΑ:9ΑΠΝ46Μ8ΖΕ-Ω6Κ) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Ο «Συνεργάτης» θα απασχοληθεί ως Αρχιτέκτονας Μηχανικός (ΠΕ) για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος η Συνεδρίαση ολοκληρώθηκε.

Τα παρόντα μέλη:

Χριστόφας Παναγιώτης

Καρασάββας Νικόλαος

Αληγιάννης Γρηγόριος

Καβρουδάκης Δημήτριος

Μυρσινιάς Ευάγγελος

Τοπουζέλης Κωνσταντίνος

Αλμπάνης Ευστράτιος

Ταρατόρης Παράσχος